

# **Bilanzanpassungsbericht**

**Bericht zur Neubewertung der Bilanz  
der politischen Gemeinde Flums  
per 1. Januar 2019 nach RMSG**

# Inhaltsverzeichnis

<b>1</b>	<b>Ausgangslage</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Bilanzierung und Bewertung</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Neubewertung der Bilanz</b>	<b>6</b>
3.1	Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019	6
3.1.1	Aktiven	6
3.1.2	Passiven	7
3.2	Erläuterungen zur Eröffnungsbilanz	8
3.2.1	Finanzvermögen	8
3.2.2	Verwaltungsvermögen	8
3.2.3	Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens	9
3.2.4	Verwaltungsvermögen von Spezialfinanzierungen	9
3.2.5	Vorschüsse an Spezialfinanzierungen	9
3.2.6	Fremdkapital	10
3.2.7	Steuerbezug	10
3.2.8	Sondervermögen	10
3.2.9	Eigenkapital	11
<b>4</b>	<b>Verwendung der Reserven</b>	<b>12</b>
4.1	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	12
<b>5</b>	<b>Beschluss</b>	<b>13</b>
	<b>Anhang 1: Details zur Neubewertung des Finanzvermögens</b>	<b>14</b>
	<b>Anhang 2: Detaillierte Schlussbilanz per 31.12.2018 (HRM1)</b>	<b>15</b>
	<b>Anhang 3: Detaillierte Eröffnungsbilanz per 01.01.2019 (RMSG)</b>	<b>16</b>

# 1 Ausgangslage

Mit Inkraftsetzung des Nachtrages zum Gemeindegesetz per 1. Januar 2019 haben alle Gemeinden des Kantons St. Gallen ihre Rechnungen ab dem Rechnungsjahr 2019 nach den Vorgaben des Rechnungsmodells der St. Galler Gemeinden (RMSG) zu erstellen.

Der vorliegende Bericht erläutert die Veränderungen, die sich per 1. Januar 2019 durch die Anwendung des neuen Rechnungsmodells auf die Bilanz der politischen Gemeinde Flums ergeben. Der Bericht wird der Bürgerversammlung zusammen mit der Jahresrechnung 2019 zur Genehmigung vorgelegt.

# 2 Bilanzierung und Bewertung

Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

## Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet
101	Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privatrechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden.  Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr  Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.  Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert

107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr  Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungskosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige, vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen.  Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert

### Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräußerung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien)  Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden.  Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen

### Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.  Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.	Bruttomethode, Nominalwert

201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.  Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.	Nominalwert
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
208	Langfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode.  Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Ertragsüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital.  Sämtliche Spezialfinanzierungen und Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert

## Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr, Altersheim)  Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds)  Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen).  Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	Nominalwert
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Finanzvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
299	Bilanzüberschuss/- fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

### 3 Neubewertung der Bilanz

#### 3.1 Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019

Die Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019 wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt.

Die Gliederungs- und Darstellungsvorschriften der Bilanz ergeben sich aus der Weisung des Amtes für Gemeinden über den Kontenrahmen.

Die Eröffnungsbilanz per 1. Januar 2019 zeigt folgendes Bild (alle Beträge in Franken):

##### 3.1.1 Aktiven

HRM1		Bilanz per 31.12.2018	RMSG		Bilanz per 01.01.2019	Erläute- rungen
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>33'930'355.00</b>	<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>36'078'387.95</b>	
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>20'302'320.85</b>	<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>22'450'353.80</b>	<b>3.2.1</b>
100	Flüssige Mittel	7'899'176.94	100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	7'899'316.94	
101	Guthaben	6'100'938.23	101	Forderungen	5'895'723.03	
102	Anlagen	6'274'567.48	102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	
103	Guthaben bei Sonderrechnungen	-71.75	104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	27'709.95	
108	Aktive Rechnungsabgrenzungen	27'709.95	106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	
			107	Langfristige Finanzanlagen	2'149'303.88	
			108	Sachanlagen FV	6'478'300.00	
			109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0.00	
<b>11</b>	<b>Ordentliches Verwaltungsvermögen</b>	<b>11'011'664.10</b>	<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>13'628'034.15</b>	<b>3.2.2</b>
110	Sachgüter	7'034'064.10	140	Sachanlagen VV	9'650'434.15	
112	Investitionsbeiträge	3'977'600.00	142	Immaterielle Anlagen VV	0.00	
113	Übrige aktivierte Ausgaben	0.00	144	Darlehen	0.00	
			145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	
			146	Investitionsbeiträge	3'977'600.00	
<b>12</b>	<b>Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens</b>	<b>0.00</b>				<b>3.2.3</b>
<b>13</b>	<b>Verwaltungsvermögen von Spezialfinanzierungen</b>	<b>2'616'370.05</b>				<b>3.2.4</b>
<b>18</b>	<b>Vorschüsse an Spezialfinanzierungen</b>	<b>0.00</b>				<b>3.2.5</b>

### 3.1.2 Passiven

HRM1	Bilanz per 31.12.2018	RMSG	Bilanz per 01.01.2019	Erläute- rungen		
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>33'930'355.00</b>	<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>36'078'387.95</b>	
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>24'523'204.38</b>	<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>24'449'218.65</b>	<b>3.2.6</b>
200	Laufende Verpflichtungen	6'161'244.33	200	Laufende Verbindlichkeiten	6'615'238.88	
201	Kurzfristige Schulden	482'279.60	201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	482'279.60	
202	Mittel- und langfristige Schulden	16'137'723.00	202	Steuerbezug	0.00	
203	Verpflichtungen für Sonderrechnungen	0.00	204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'518'457.45	
204	Rückstellungen	223'500.00	205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	
208	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'518'457.45	206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	15'683'725.00	
			208	Langfristige Rückstellungen	18'500.00	
			209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	131'017.72	
<b>22</b>	<b>Steuerbezug</b>	<b>0.00</b>				<b>3.2.7</b>
<b>28</b>	<b>Sondervermögen</b>	<b>8'165'696.46</b>				<b>3.2.8</b>
280	Zweckbestimmte Zuwendungen	131'017.72				
281	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	6'853'828.00				
282	Verpflichtungen für Vorfinanzierungen	260'850.74				
283	Rücklagen für Investitionen von Spezialfinanzierungen	920'000.00				
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>1'241'454.16</b>	<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>11'629'169.30</b>	<b>3.2.9</b>
296	Neubewertungsreserven Finanzvermögen	0.00	290	Spezialfinanzierungen im EK	7'773'828.00	
298	Übriges Eigenkapital	0.00	291	Fonds im EK	107'639.75	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'241'454.16	292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	
			293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	0.00	
			294	Reserven	153'210.99	
			295	Aufwertungsreserve	0.00	
				Verwaltungsvermögen		
			296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	2'353'036.40	
			299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'241'454.16	

## 3.2 Erläuterungen zur Eröffnungsbilanz

Nachfolgend werden die bedeutendsten Veränderungen der neuen Rechnungslegung in der Bilanz per 31. Dezember 2018 zur Bilanz per 1. Januar 2019 aufgezeigt und kommentiert (alle Beträge in Franken).

### 3.2.1 Finanzvermögen

Mit der Einführung von RMSG ist das gesamte Finanzvermögen neu zu bewerten.

Die Neubewertung führt zu einer Neubewertungsreserve von Fr. 2'353'036.40, die auf der Passivseite der Bilanz im Konto 296 «Neubewertungsreserve Finanzvermögen» ausgewiesen wird. Die detaillierten Angaben zur Neubewertung sind aus dem Anhang 1 zu entnehmen (siehe Seite 14).

Der Buchwert des Finanzvermögens erhöht sich um Fr. 2'148'032.95.

<b>Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1</b>		<b>20'302'320.85</b>	
<b>Veränderungen durch Bilanzübertragungen</b>			
10129	Wertberichtigung auf Forderungen Gemeindesteuern (bisher Konten 204200/204201)	-205'000.00	
2009	Übrige laufende Verbindlichkeiten (bisher Konto 103200)	<u>-3.45</u>	-205'003.45
<b>Veränderungen durch Neubewertungen</b>			
1070	Aktien und Anteilscheine	395'840.00	
1080	Grundstücke FV	22'497.55	
1084	Gebäude FV	<u>1'934'698.85</u>	2'353'036.40
<b>Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG</b>		<b>22'450'353.80</b>	

### 3.2.2 Verwaltungsvermögen

Mit der Einführung von RMSG sind die Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens neu zu bewerten. Das übrige Verwaltungsvermögen kann neu bewertet werden. Der Rat der Gemeinde Flums hat entschieden, auf die Aufwertung des per 31. Dezember 2018 bilanzierten Verwaltungsvermögens des allgemeinen Haushalts und der Spezialfinanzierungen Abwasserbeseitigung und Altersheim zu verzichten.

Folgende Gründe sprechen gegen eine Neubewertung des Verwaltungsvermögens:

In den vergangenen Jahren konnten dank günstig ausgefallenen Jahresabschlüssen beträchtliche zusätzliche Abschreibungen getätigt werden. Dadurch konnte die Verschuldung deutlich gesenkt werden. Sie entspricht aktuell einer mittleren Verschuldung.

Die in den nächsten Jahren anstehenden umfangreichen Investitionsvorhaben (insbesondere Schulbauten, Naturgefahrenmassnahmen) werden einen wesentlich höheren Abschreibungsbedarf nach sich ziehen.



Das Eigenkapital der Gemeinde Flums beträgt gut CHF 1.2 Mio. und ist damit bescheiden. Im neuen Rechnungslegungsmodell RMSG kommt dem Eigenkapital eine wesentlich höhere Bedeutung zu. Deshalb muss in den nächsten Jahren eine Aufstockung des Eigenkapitals angestrebt werden.

Der Buchwert des Verwaltungsvermögens erhöht sich um Fr. 2'616'370.05.

<b>Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1</b>		<b>11'011'664.10</b>
<b>Veränderungen durch Bilanzübertragungen</b>		
14031	Die Tiefbauten der Spezialfinanzierungen wurden nach HRM1 unter der Kontogruppe 13 geführt.	5'958.75
14041	Die Hochbauten der Spezialfinanzierungen wurden nach HRM1 unter der Kontogruppe 13 geführt.	2'259'794.80
14061	Die Mobilien der Spezialfinanzierungen wurden nach HRM1 unter der Kontogruppe 13 geführt.	<u>350'616.50</u>
<b>Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG</b>		<b>13'628'034.15</b>

### 3.2.3 Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens

Die Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens werden nach RMSG unter der Kontoart 144 «Darlehen» bzw. 145 «Beteiligungen, Grundkapitalien» geführt.

### 3.2.4 Verwaltungsvermögen von Spezialfinanzierungen

Das Verwaltungsvermögen der Spezialfinanzierungen wird nach RMSG unter der Kontoart 14 «Verwaltungsvermögen» geführt.

### 3.2.5 Vorschüsse an Spezialfinanzierungen

Vorschüsse an Spezialfinanzierungen werden nach RMSG im Eigenkapital unter der Kontoart 2900 «Spezialfinanzierungen im EK» als Minusposten geführt.

### 3.2.6 Fremdkapital

Der Buchwert des Fremdkapitals verringert sich um Fr. 73'985.73.

<b>Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1</b>			<b>24'523'204.38</b>
<b>Veränderungen durch Bilanzübertragungen</b>			
10129	Das Delkredere auf Steuerforderungen (bisher Konten 204200/204201) wird nach RMSG als Wertberichtigung auf Steuerforderungen auf der Aktivseite als Minusposten ausgewiesen.	-205'000.00	
2009	Übrige laufende Verbindlichkeiten (bisher Konto 103200)	-3.45	
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK (bisher Konten 280000/280001)	<u>131'017.72</u>	-73'985.73
<b>Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG</b>			<b>24'449'218.65</b>

### 3.2.7 Steuerbezug

Der Steuerbezug wird nach RMSG im Fremdkapital unter der Kontoart 202 «Steuerbezug» geführt.

### 3.2.8 Sondervermögen

Das Sondervermögen ist nach RMSG nicht mehr vorgesehen. Die Vermögenswerte sind neu im Fremd- oder Eigenkapital zu führen. Die Sondervermögenswerte per 31. Dezember 2018 werden wie folgt zugeteilt:

#### Zweckbestimmte Zuwendungen

Bezeichnung	Betrag	HRM1-Konto	RMSG-Konto	Bemerkungen
Reserve für die Entwicklung der Infrastruktur (REI)	34.95	280000	209101	
Spenden für Altersheim Kirchbünste	130'982.77	280001	209102	

#### Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen

Bezeichnung	Betrag	HRM1-Konto	RMSG-Konto	Bemerkungen
Feuerwehr	485'370.39	281000	290001	
Altersheim Kirchbünste	2'914'258.01	281001 283001	290002	283001 Rücklage für Altersheimsanierungen
Abwasserbeseitigung	3'704'426.16	281002	290003	
Abfallbeseitigung	669'773.44	281003	290004	

## Verpflichtungen für Vorfinanzierungen

Bezeichnung	Betrag	HRM1-Konto	RMSG-Konto	Bemerkungen
Rücklagen für Liegenschaften Finanzvermögen	153'210.99	282003 282006	294110	282006 Rücklage für Feuerwehrdepot Mätzwiese
Ersatzabgaben für Parkplatzbauten	68'093.75	282004	291001	
Ersatzabgaben für Spielplatzbauten	39'546.00	282007	291002	

### 3.2.9 Eigenkapital

Der Buchwert des Eigenkapitals erhöht sich um Fr. 10'387'715.14.

Buchwert per 31.12.2018 nach HRM1		1'241'454.16	
<b>Veränderungen durch Bilanzübertragungen</b>			
290001	Spezialfinanzierung Feuerwehr (bisher Konto 281000)	485'370.39	
290002	Spezialfinanzierung Altersheim (bisher Konten 281001/283001)	2'914'258.01	
290003	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung (bisher Konto 281002)	3'704'426.16	
290004	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung (bisher Konto 281003)	669'773.44	
291001	Fonds Ersatzabgaben für Parkplatzbauten (bisher Konto 282004)	68'093.75	
291002	Fonds Ersatzabgaben für Spielplatzbauten (bisher Konto 282007)	39'546.00	
294110	Reserve Liegenschaften Finanzvermögen (bisher Konten 282003/282006)	<u>153'210.99</u>	8'034'678.74
<b>Veränderungen durch Neubewertungen allgemeiner Haushalt</b>			
296000	Neubewertungsreserve Finanzvermögen aus der Neubewertung des Finanzvermögens	<u>2'353'036.40</u>	2'353'036.40
<b>Buchwert per 01.01.2019 nach RMSG</b>		<b>11'629'169.30</b>	

## 4 Verwendung der Reserven

### 4.1 Neubewertungsreserve Finanzvermögen

Zur Verwendung der Neubewertungsreserve Finanzvermögen stehen folgende Optionen zur Verfügung.

Option 1	Option 2	Option 3
Überführung per 31.12. in den Bilanzüberschuss	Überführung per 31.12. in die Ausgleichsreserve	Einlage in die Reserve Werterhalt Finanzvermögen (bis zur maximal zulässigen Höhe)

Die Neubewertungsreserve Finanzvermögen von Fr. 2'353'036.40 wird wie folgt verwendet:

– Überführung in die Reserve Liegenschaften Finanzvermögen (Konto 294110)	1'723'269.01
– Überführung in die Reserve Wertschwankungen Finanzvermögen (Konto 294120)	629'767.39
<b>Total</b>	<b>2'353'036.40</b>

## 5 Beschluss

1. Der Bericht zur Neubewertung der Bilanz nach RMSG per 1. Januar 2019 inklusive der Anhänge 1 bis 3, welche einen integrierten Bestandteil dieses Beschlusses bilden, wird genehmigt.
2. Folgende Überführungen vom Finanzvermögen ins Verwaltungsvermögen werden genehmigt:
  - Keine
3. Folgende Überführungen vom Verwaltungsvermögen ins Finanzvermögen werden genehmigt:
  - Keine
4. Die Ergebnisse der per 1. Januar 2019 durchgeführten Neubewertung des Finanzvermögens bzw. der Liegenschaften des Finanzvermögens gemäss Ziffer 3.2.1 und Anhang 1: Details zur Neubewertung des Finanzvermögens werden genehmigt.
5. Die Neubewertungsreserve Finanzvermögen wird wie folgt verwendet:
  - Überführung in die Reserve Liegenschaften Finanzvermögen: Fr. 1'723'269.01
  - Überführung in die Reserve Wertschwankungen Finanzvermögen: Fr. 629'767.39
6. Die Ergebnisse der per 1. Januar 2019 durchgeführten Neubewertung des Verwaltungsvermögens gemäss Ziffer 3.2.2 werden genehmigt:
  - Keine
7. Der Bilanzanpassungsbericht per 1. Januar 2019 wird der Bürgerversammlung vom 31. März 2020 zur Genehmigung vorgelegt.

## **Anhang 1: Details zur Neubewertung des Finanzvermögens**

Die Details zur Neubewertung des Finanzvermögens sind aus der angehängten Tabelle «Neubewertung Finanzvermögen» aus dem Neubewertungstool für die Umstellung auf das neue Rechnungsmodell der St. Galler Gemeinden (RMSG) ersichtlich. Die Neubewertungstabelle Finanzvermögen bildet einen integrierten Bestandteil dieses Bilanzanpassungsberichts.

## **Anhang 2: Detaillierte Schlussbilanz per 31.12.2018 (HRM1)**

Die detaillierte Schlussbilanz per 31.12.2018 (HRM1) ist aus der angehängten PDF-Datei «3292 Flums – Schlussbilanz 2018» ersichtlich und bildet einen integrierten Bestandteil dieses Bilanzanpassungsberichts.

### **Anhang 3: Detaillierte Eröffnungsbilanz per 01.01.2019 (RMSG)**

Die detaillierte Eröffnungsbilanz per 01.01.2019 (RMSG) ist aus der angehängten PDF-Datei «3292 Flums – Eröffnungsbilanz 2019» ersichtlich und bildet einen integrierten Bestandteil dieses Bilanzanpassungsberichts.