

Revision Nutzungsplanung Flums

Änderungsplan gesamtes Gemeindegebiet
Mst. 1:15'000

Öffentliche Auflage

R+K
Die Bauplaner

RHK
Raumplanung AG
Poststrasse 4
8000 Marthalen SZ
T 055 415 00 15
Im Anst. 3
7304 Maderstorf GR
T 061 302 75 80
Oberaltstrasse 61
6400 Andermatt UR
T 041 887 00 27
info@raumplan.ch
www.raumplan.ch
35114
29. Juni 2026

Festlegungen

Nichtbauzonen		Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 45 Abs. 11 LGV sowie Art. 32 EG-USG
L	Landwirtschaftszone	III
GNH FaB	Freihaltezone ausserhalb Bauzone O Ortsplanung NH Natur- und Heimatschutz	II
GNH SaB	Schutzzone ausserhalb Bauzone G Gewässerschutz NH Natur- und Heimatschutz	II
VF aB	Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone	
Überlagerte Zonen		
F S	Freihaltezone Schneesport	-
NG	Aufhebung "Freihaltezone Schneesport"	-
NG	Aufhebung "Naturgefahrgebiet (kommunaler Hinweis)"	-
Sue NH	Schutzzone Natur- und Heimatschutz	-
F Sb	Freihaltezone Seilbahn	-
	Hinweis weitere	-

Hinweise

Wald	
Gewässer (offen / eingedolt)	
Unproduktive Fläche ausserhalb Bauzone	