

Revision Nutzungsplanung Flums

Änderungsplan Berggebiete
Mst. 1:2'500

Öffentliche Auflage

R+K

Die Raumplanner

R+K

Raumplanung AG

Poststrasse 4

8000 Zürich 15

T 005 415 00 15

Im Areal:

7200 Muriwilid GR

T 061 302 75 80

Obendornstrasse 81

4000 Enderswil GR

T 041 887 00 27

Info@rplaner.ch

www.rplaner.ch

251-14

29. Juni 2025

Änderungen

Bauzonen

W10.5 F Wohnzone Flumserberg

K13 F Kernzone Flumserberg

TF Intensiverholungszone innerhalb Bauzone

TF Tourismus und Freizeit

FIB Freihaltezone innerhalb Bauzone

O Ortsplanung

VF IB Verkehrsfläche innerhalb Bauzonen

Nichtbauzonen

L Landwirtschaftszone

laB Intensiverholungszone ausserhalb Bauzone

C Camping

FaB Freihaltezone ausserhalb Bauzone

O Ortsplanung

NH SaB Schutzzone ausserhalb Bauzone

NH Natur- und Heimatschutz

aB ÖBA aB Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

ausserhalb Bauzone

VF aB Verkehrsfläche ausserhalb Bauzonen

Überlagerte Zonen

F S Freihaltezone Schneesport

Bestimmte Nutzungsart

b Pisten- und Sommerrestaurant

Aufhebung "Freihaltezone Schneesport"

Aufhebung "Bauten entlang Strassen"

Aufhebung "Abweichende Empfindlichkeitsstufe"

Hinweise

Reduktion Wohn-, Misch- und Kernzonen

infolge Teilrevision Redimensionierung Bauzone

Wald

Waldgrenze innerhalb Bauzone

Aufhebung "Waldgrenze innerhalb Bauzone"

Stockgrenze innerhalb Bauzone

Aufhebung "Stockgrenze innerhalb Bauzone"

Aufhebung "überlagerndes Gewässer"

Gewässer (offen / eingedolt)

Flächeninformationen

Kontrolliert: LS

Gesamt: 147' 160

Grün: 71' 152

Planungsdatum: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

Digitale Nutzungsplanung: 2025

